

Invulinstructies werkgeversverklaring

Geachte heer, mevrouw,

In verband met een aangevraagde hypotheek van uw werknemer verzoeken wij u vriendelijk bijgevoegde werkgeversverklaring te vullen.

Aangezien dit formulier een zeer belangrijk document is om de hypotheek te kunnen afsluiten, zijn er door de geldverstrekker bepaalde eisen gesteld.

Als de ingevulde werkgeversverklaring **NIET** aan deze eisen voldoet, zal er een nieuwe opgemaakt moeten worden waardoor de hypotheekaanvraag vertraging oploopt.

Derhalve verzoeken wij u daarom vriendelijk doch dringend om bij het invullen de onderstaande regels in acht te nemen.

- Gebruik dit formulier (model NHG);
- Invullen dient te geschieden door 1 persoon, geschreven met 1 kleur pen (liefst blauw) en door dezelfde persoon ondertekend;
- Alle vragen moeten worden beantwoord;
- Geen correcties toegestaan (Zoals: tipp-ex, doorhalen etc.);
- Loongegevens moeten kloppen met meegeleverde kopie loonstrook, structureel overwerk, vakantietoeslag e.d. aangeven op de juiste plaatsen;
- De werkgeversverklaring dient te worden gestempeld met de firmastempel. Bij het ontbreken van de firmastempel dient een verklaring (brief) papier te worden bijgevoegd waaruit blijkt dat de firmastempel ontbreekt;
- Bij tijdelijke contracten dient duidelijk de periode en de intentieverklaring (ondertekend en gestempeld) te worden ingevuld.

Na het invullen en controleren ontvangen wij graag de originele verklaring retour voor ons dossier, zodat deze naar de betreffende bank of maatschappij kan worden gestuurd.

Bij voorbaat dank voor uw medewerking!

Met vriendelijke groet,
Dekker Hypotheken BV

Fahrenheitstraat 672
2561 DL Den Haag
Tel. (070) 392 61 64
Fax (070) 356 03 18

www.dekkerhypotheek.com

info@dekkerhypotheek.com



MODEL-WERKGEVERSVERKLARING

ten behoeve van het aanvragen van Nationale Hypotheek Garantie

Gegevens Werkgever	Naam werkgever Adres Postcode, woonplaats
Gegevens Werknemer	Naam werknemer Adres Postcode, plaats Geboortedatum In dienst sinds Functie
Aard van het dienstverband	De werknemer heeft Is sprake van een proeftijd? Zijn er voornemens het dienstverband binnenkort te beëindigen? Zo ja, toelichting: Directeur / aandeelhouder	<input type="radio"/> een arbeidsovereenkomst voor onbepaalde tijd of is aangesteld in vast dienst. <input type="radio"/> een arbeidsovereenkomst voor bepaalde tijd of is aangesteld in tijdelijke dienst tot <input type="radio"/> inkomen uit een flexibele arbeidsrelatie, nl.: (bijv. uitzend-, inval- of oproepkracht) <input type="radio"/> Nee <input type="radio"/> Ja tot Is de proeftijd verstreken? <input type="radio"/> N.v.t. <input type="radio"/> Nee <input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nee <input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nee <input type="radio"/> Ja
Verklaring van voortzetting dienstverband (indien van toepassing)	Bij gelijkblijvend functioneren en ongewijzigde bedrijfsomstandigheden wordt de arbeidsovereenkomst voor bepaalde tijd bij beëindiging daarvan opgevolgd door een arbeidsovereenkomst voor onbepaalde tijd:	<input type="radio"/> Nee <input type="radio"/> Ja (extra handtekening en firmastempel) Naam ondertekenaar
Inkomen	1. Bruto jaarsalaris (1) 2. Vakantietoeslag (2) 3. Onregelmatigheidstoeslag (4) 4. Vaste 13e maand (3) 5. Provisie (4) 6. Vaste eindejaarsuitkering (3) 7. Overwerk (4) Overig: TOTAAL per jaar	€ € € € € € € € (+) €
Leningen/ Loonbeslag	Is door U een onderhandse lening aan de werknemer verstrekt? Is op het loon van de werknemer loonbeslag gelegd?	<input type="radio"/> Nee <input type="radio"/> Ja Zo ja, ingangsdatum Hoofdsom Looptijd Jaarlast <input type="radio"/> Nee <input type="radio"/> Ja Zo ja, tot Per maand
1) Het bruto jaarsalaris van het gebruikelijke aantal werkweken in de bedrijfstak. 2) Vakantiebonnen: 100% van de waarde van de vakantiebonnen. 3) Onder vast wordt verstaan: in de arbeidsovereenkomst vastgelegde onvoorwaardelijke inkomensbestanddelen. 4) Indien structureel sprake is van onregelmatigheidstoeslag, provisieregeling en/of overwerk: het bedrag over de laatste 12 maanden.		
Ondergetekende verklaart namens de werkgever dat alle gegevens naar waarheid zijn ingevuld.	Getekend te dd.	
Naam ondertekenaar	Handtekening en firmastempel	
Voor eventuele verificatie kan contact worden opgenomen met	Naam Tel	
Heeft u een firmastempel?	Nee	

Dekker Hypotheken
Afdeling hypotheken
Fahrenheitstraat 672
2561 DL Den Haag

Plaats :
Datum :

Betreft : aanvullende verklaring werkgeversverklaring ivm het ontbreken van de firmastempel.
Werknemer :

Geachte heer, mevrouw,

Ingesloten zenden wij u de werkgeversverklaring van onze medewerker retour. .

Naam :
Geboren op :

De firmastempel ontbreekt daar ons bedrijf hier niet over beschikt.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groeten,

Bedrijf :
Adres :
Postcode, woonplaats :

Naam ondertekenaar :

Bijlage: - werkgeversverklaring